



ECOVILLAGE
SAIGON RIVER



Humans of Sai Gon



Hình minh họa

Chưa đi chưa biết Sài Gòn
Đi rồi mới biết Sài Gòn vẫn vương
Sài Gòn trên bến dưới thuyền
Con người mến khách, thân thương tuyệt vời

”





“Sài Gòn vốn được xem như một quê hương”

- Di sản Sài Gòn -

Những gì vượt trội & xuất sắc nhất ở Việt Nam
đều hội tụ ở Sài Gòn



Hình minh họa

Những thương hiệu xa xỉ, đẳng cấp nhất đến
với Việt Nam, sẽ chọn Sài Gòn



Những người biết tận hưởng cuộc sống nhất,
sẽ chọn Sài Gòn



Hình minh họa

NĂM 2023

**NGƯỜI SÀI GÒN SẼ CÓ MỘT NGÔI NHÀ MỚI
XỨNG ĐÁNG VÀ TỰ HÀO NHẤT**

ECOVILLAGE SAIGON RIVER
NHÀ CỦA NGƯỜI SÀI GÒN

THE RIVERWALK

NHÀ NGƯỜI SÀI GÒN - VIEW SÔNG SÀI GÒN



Hình minh họa



THE RIVERWALK

NHÀ NGƯỜI SÀI GÒN - VIEW SÔNG SÀI GÒN

** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng*





RIVER TOWNHOUSE

NHỮNG BAN CÔNG THƠ MỘNG PHỦ ĐẦY HOA

*Sự kết hợp hoàn hảo giữa biểu tượng của
sự hiện đại và sự lãng mạn, mộng mơ*

*Căn nhà duyên dáng, dịu dàng
bên góc phố*



*Những ban công phủ đầy hoa,
thanh thoát nép mình bên dòng
kênh xanh*



Vùng đất của những tiệm trà hoa nhỏ,
với mái vòm cong rủ bóng bên hồ



Vùng đất của những cửa hàng bánh ngọt
thủ công, cho những người ưa mơ mộng



Vùng đất của những tiệm thời trang boutique



RIVER TOWNHOUSE



* Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

HAI MẶT TIỀN THÔNG THOÁNG ĐẮT GIÁ

MẶT TRƯỚC



MẶT SAU



MẶT TRƯỚC

5m



14,8m

MẶT CẮT

14m



14,8m

MẶT SAU

5m



14,8m

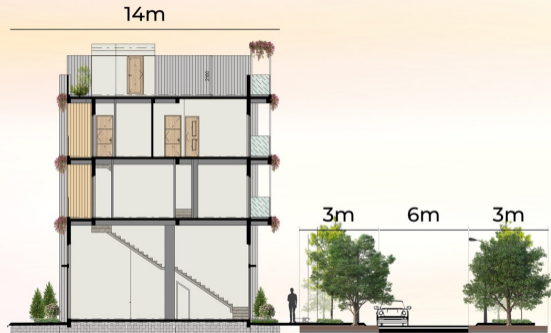


Hình minh họa



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

MẶT TRƯỚC



MẶT SAU



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành; thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

Hình minh họa
ECOVILLAGE
SAIGON RIVER

MẶT BẰNG TẦNG

TỔNG DIỆN TÍCH SÀN: 164.53M²

MẶT CẮT



TẦNG 1: 49M²



TẦNG 2: 51.82M²



TẦNG 3: 51.82M²



TẦNG TUM: 11.89M²



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

LINH HOẠT CÔNG NĂNG VỪA KINH DOANH & VỪA Ở

THIẾT KẾ KINH DOANH



THIẾT KẾ ĐỂ Ở



PHƯƠNG ÁN
TOWNHOUSE KINH DOANH



PHƯƠNG ÁN
TOWNHOUSE ĐỂ Ở



Những chiếc ban công kính nhỏ xinh
tối đa hoá tầm view





Hình minh họa

RIVERFRONT VILLAS

NIỀM TỰ HÀO CỦA NGƯỜI SÀI GÒN VỀ 1 NGÔI NHÀ



Hình minh họa

Ngôi nhà của người Sài Gòn
Không một ngôi nhà nào giống ngôi nhà nào
và mỗi ngày thức dậy đều là một khung cảnh
mới đầy xúc cảm

”



Hình minh họa



1.9ha

CÔNG VIÊN VEN SÔNG







BIỆT THỰ SONG LẬP RIVERFRONT VILLAS

* Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng



Hình minh họa

MẶT TRƯỚC TIẾP GIÁP VỚI ĐƯỜNG
LÀ KHÔNG GIAN CỦA NHỮNG CĂN BIỆT THỰ
RIÊNG TƯ VÀ KÍN ĐÁO



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

Hình minh họa
SAIGON RIVER

MẶT SAU TIẾP GIÁP VỚI CÔNG VIÊN & SÔNG
TRẦN ĐƯỢC NÂNG CAO, PHÓNG TÂM VIEW
RA XA PHÍA SÔNG VỚI NHỮNG Ô CỬA FULL
TRÀN KÍNH



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành; thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

Hình minh họa

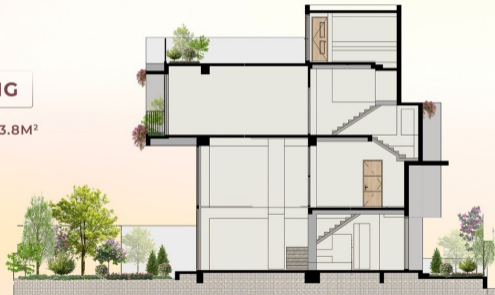
BIỆT THỰ SONG LẬP



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

MẶT BẰNG TẦNG

TỔNG DIỆN TÍCH SÀN: 223.8M²



MẶT CẮT

TẦNG 1: 80.11M²



TẦNG LỬNG: 31.65M²



TẦNG 2: 100M²



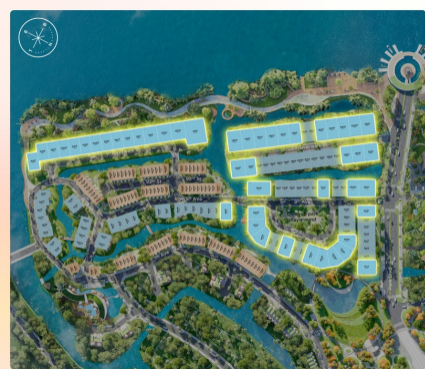
TẦNG TUM: 22.04M²



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành; thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng



Hình minh họa



BIỆT THỰ ĐƠN LẬP RIVERFRONT VILLAS

* Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng





Hình minh họa

SỰ ĐẮT GIÁ NẴM Ở BỨC TRANH THIÊN NHIÊN
VÀ TẦM VIEW VĨNH CỬU



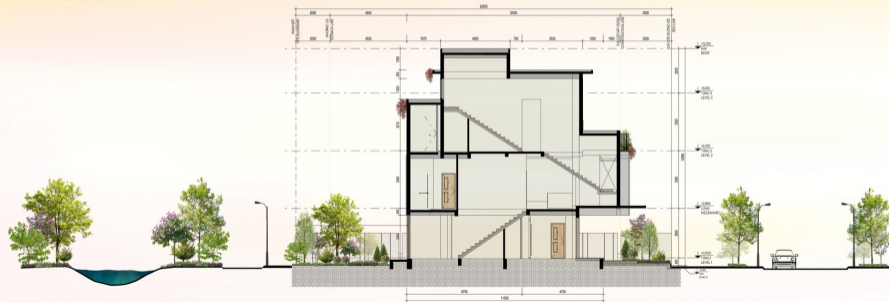
Hình minh họa

SỰ HOÀN HẢO CỦA 1 KHÔNG GIAN SỐNG
TẬN HƯỞNG TỪNG KHOẢNH KHẮC



Hình minh họa

BIỆT THỰ ĐƠN LẬP SÔNG



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

MẶT BẰNG TẦNG

TỔNG DIỆN TÍCH SÀN: 330.05M²



MẶT CẮT

TẦNG 1: 116.68M²



TẦNG LỬNG: 63.47M²



TẦNG 2: 135.42M²



TẦNG TUM: 14.48M²



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành; thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng



Hình ảnh họa



ECOVILLAGE
SAIGON RIVER

NHÀ CỦA NGƯỜI SÀI GÒN

Là không gian sống vô giá của resort 6 sao

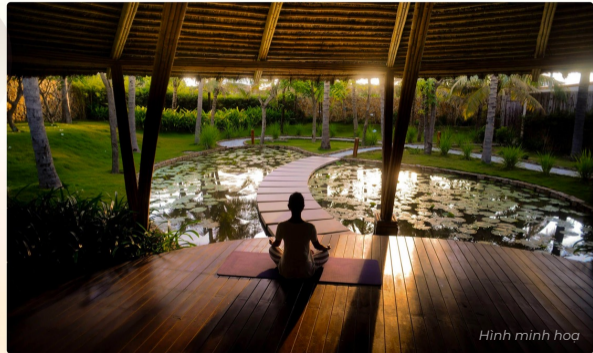
NHÀ SÁNG LẬP ECOPARK
KIẾN TẠO NHỮNG NGÔI NHÀ

Không chỉ

sống tận hưởng

mà còn

sống trường thọ



Hình minh họa

LÀM THẾ NÀO ĐỂ CƯ DÂN SỐNG TRƯỜNG THỌ

NHẬT BẢN

QUỐC GIA CÓ TUỔI THỌ TRUNG BÌNH
CAO NHẤT THẾ GIỚI



CHỮA LÀNH BẰNG
KHÔNG GIAN SỐNG



CHỮA LÀNH BẰNG
PHONG CÁCH SỐNG & DINH DƯỠNG



CHỮA LÀNH BẰNG
TINH HOA TRỊ LIỆU TRUYỀN THỐNG



**BÍ MẬT LỚN NHẤT VỀ
SỰ TRƯỞNG THỌ CỦA NGƯỜI NHẬT**

Onsen

- Lịch sử hơn ba nghìn năm hình thành và phát triển
- Công dụng diệu kỳ chăm sóc sức khỏe & trí tuệ
- An toàn và thuận tiện



Hình minh họa



Hình minh họa

CÔNG DỤNG DIỆU KỲ CỦA ONSEN ĐỐI VỚI SỨC KHỎE

- Trị liệu xương khớp
- Phục hồi sức khỏe toàn diện
- Thải độc, gia tăng bài tiết
- Chăm sóc sắc đẹp
- Thư giãn, tinh thần sảng khoái



Hình minh họa

ONSEN VILLAGE

NHÀ CỦA NGƯỜI SÀI GÒN CÓ ONSEN

**CÙNG HUYỀN THOẠI KHOÁNG NÓNG RAYMOND
MANG ĐẾN CHO CƯ DÂN ECOVILLAGE DÒNG KHOÁNG TỐT NHẤT**



RAYMOND

TẬP ĐOÀN THIẾT KẾ KHOÁNG NÓNG LỚN NHẤT & LÂU ĐỜI NHẤT
NHẬT BẢN VỚI **105 NĂM LỊCH SỬ**

THIẾT KẾ CHO HƠN **600 TỔ HỢP KHOÁNG NÓNG LỚN NHẤT** TRÊN
TOÀN THẾ GIỚI;

TÍCH LŨY TINH HOA TRONG TƯ VẤN THIẾT KẾ CHO CÁC RESORT 6 SAO,
5 SAO VÀ CÁC TỔ HỢP KHOÁNG NÓNG TẠI **HƠN 67 QUỐC GIA**



Hình minh họa

TẠI ECOVILLAGE
HỘI TỤ DÒNG KHOÁNG NÓNG CHẤT LƯỢNG
TỐT NHẤT CỦA NHẬT BẢN BỞI

**CÔNG NGHỆ ION HOÁ
KHOÁNG CHẤT KANKYO**



Hình minh họa

CHẤT LƯỢNG KHOÁNG NÓNG HOÀN HẢO THEO THỜI GIAN

- Công nghệ tạo khoáng tốt nhất tại Nhật Bản
- Chiết xuất từ hơn 25 mỏ khoáng tự nhiên tốt nhất Nhật Bản
- Thành phần khoáng ổn định & tốt nhất, không tạp chất từ tự nhiên



Hình minh họa

CÁC DÒNG KHOÁNG TẠI ONSEN VILLAGE

STT	KHOÁNG CHẤT	SUỐI KHOÁNG CARBONAT	SUỐI KHOÁNG LƯU HUỖNH	SUỐI KHOÁNG CLORUA
1	Hàm lượng khoáng chất vượt trội	Natri Carbonat & Bicarbonat (800 PPM)	Lưu huỳnh và Sunfat Lưu huỳnh: 89 ppm; Sunfat: 296 ppm	Clorua và sắt Cl-: 36 ppm; Fe ⁺⁺ , Fe ⁺⁺⁺ : 41 ppm
2	Tác dụng trị liệu vượt trội	<ul style="list-style-type: none">• Hỗ trợ làm đẹp cải thiện làn da mịn màng• Phục hồi mệt mỏi sau khi bị bệnh, chấn thương. Uống bổ sung dòng khoáng này được cho là có hiệu quả đối với viêm dạ dày.• Bicarbonate-earth tác dụng chống viêm, bệnh ngoài da và các bệnh dị ứng.• Tác dụng với chứng mất ngủ, cao huyết áp ở người già	<ul style="list-style-type: none">• Hiệu quả cho bệnh gút, cứng vai, đau lưng thấp và đau dây thần kinh.• Uống nước có hiệu quả đối với táo bón và phát ban.• Hiệu quả các bệnh tiểu đường vì ion lưu huỳnh thúc đẩy sản xuất insulin	Cải thiện lưu thông máu, hiệu quả đối với các bệnh về máu, xơ cứng mạch máu và huyết áp cao.



**LIỆU TRÌNH TRỊ LIỆU HOÀN HẢO
TẠI TỔ HỢP TRỊ LIỆU ONSEN CLUBHOUSE LỚN NHẤT VIỆT NAM**

TỔ HỢP CLUBHOUSE ONSEN 5.500M²

- 8 hồ khoáng nóng gồm 2 bể khoáng ngâm, 6 bể chủ đề
- 2 hồ khoáng lạnh
- Khu xông hơi chủ đề (Xông hơi thảo mộc, xông hơi đá muối, xông hơi nóng, xông hơi lạnh)
- Khu Spa trị liệu
- Vườn thiền ion âm
- Vườn massage
- Nhà hàng thực dưỡng



Hình minh họa

10 HỒ KHOÁNG NÓNG LẠNH
**CHUYÊN ĐỀ PHỤC HỒI, TRỊ LIỆU,
CHĂM SÓC SẮC ĐẸP**



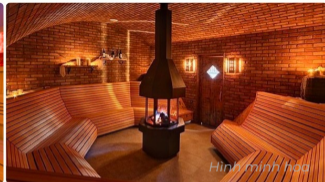
Hình minh họa

LIỆU TRÌNH TRỊ LIỆU HOÀN HẢO TẠI TỔ HỢP SAUNA CHỦ ĐỀ

Xông hơi thảo mộc, xông hơi đá muối,
xông hơi nóng, xông hơi lạnh



Hình minh họa



Hình minh họa

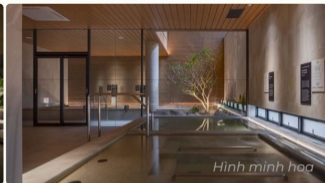
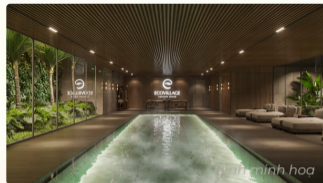


Hình minh họa



Hình minh họa

TỔ HỢP BEAUTY SPA & AQUA SPA
TẠO RA TRẢI NGHIỆM XUẤT SẮC



NHÀ HÀNG THỰC DƯỠNG

BÍ QUYẾT Ở CHẾ ĐỘ DINH DƯỠNG
CÂN BẰNG CỦA NGƯỜI NHẬT



Hình minh họa



Hình minh họa

KHÔNG GIAN CỦA SỰ KẾT NỐI

NƠI LƯU GIỮ NHỮNG KHOẢNH KHẮC
TÌNH THÂN BÊN BẠN BÈ VÀ GIA ĐÌNH



Hình minh họa

CẢNH QUAN NGHỆ THUẬT
AN TĨNH – THƯ GIẢN – CẢM HỨNG



Hình minh họa



Hình minh họa

**ONSEN VILLAGE TRỞ THÀNH ĐIỂM ĐẾN
ĐƯỢC NGƯỜI GIÀU SÀI GÒN YÊU MẾN**



Hình minh họa

**KHÔNG DỪNG LẠI VỚI TỔ HỢP TRỊ LIỆU ONSEN CLUBHOUSE
DÙ ĐÃ RẤT HOÀN MỸ**

ONSEN VILLAS

Tinh hoa Nhật Bản chảy vào từng ngôi biệt thự



Hình minh họa



Hình minh họa



Hình minh họa

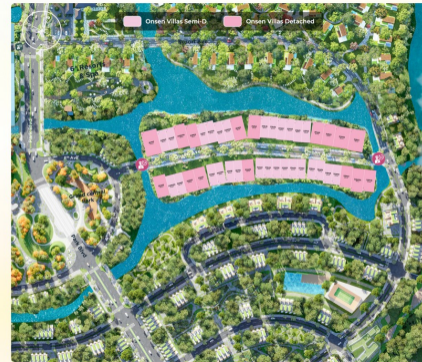


high minh hoa



ONSEN VILLAGE

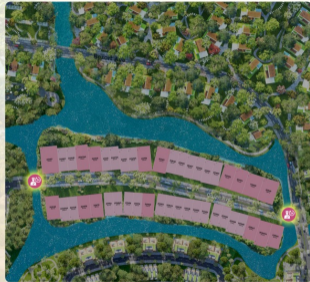
NHÀ CỦA NGƯỜI SÀI GÒN CÓ ONSEN



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng



Hình minh họa



**KHÔNG GIAN CỦA SỰ RIÊNG TƯ
BIỆT LẬP TUYỆT ĐỐI
CHỈ DÀNH RIÊNG CHO CƯ DÂN &
BẠN BÈ CƯ DÂN**

*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

**Không chỉ sở hữu một ngôi biệt thự
Mà là hưởng giá trị của cả resort 6 sao**



Hình minh họa



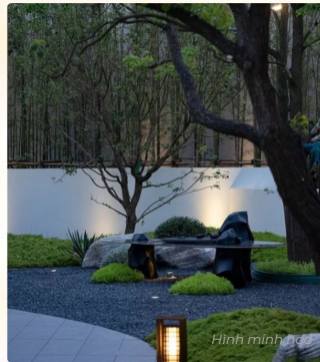
Hình minh họa



Hình minh họa

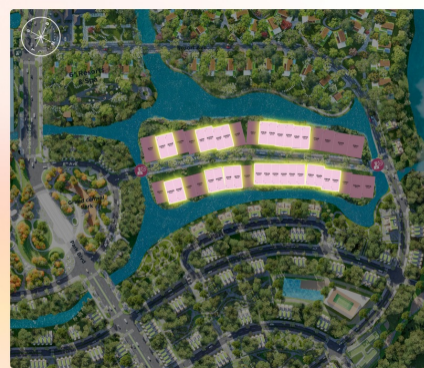


Hình minh họa



Hình minh họa

**BÊN TRONG NGÔI NHÀ ĐƯỢC KHAO KHÁT NHẤT
CỦA NGƯỜI SÀI GÒN**



BIỆT THỰ SONG LẬP ONSEN VILLAS



Hình minh họa

*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

Mặt trước

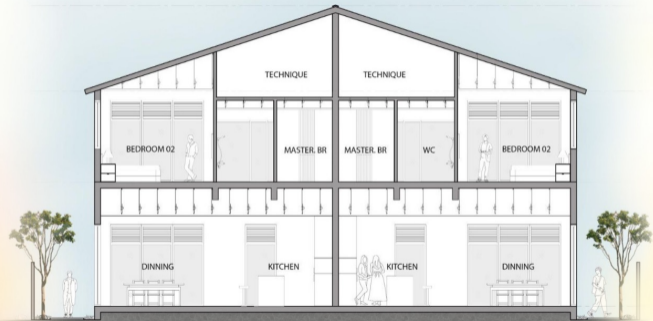


Hình minh họa

Mặt sau



Hình minh họa



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

TẦNG 1: 120.30M²

24m

10m

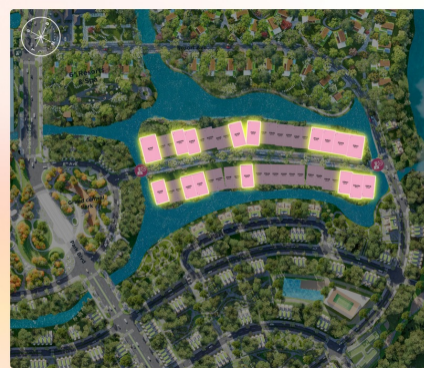


TẦNG 2: 140.80M²

24m

10m





BIỆT THỰ ĐƠN LẬP
ONSEN VILLAS



Hình minh họa

*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

Mặt trước

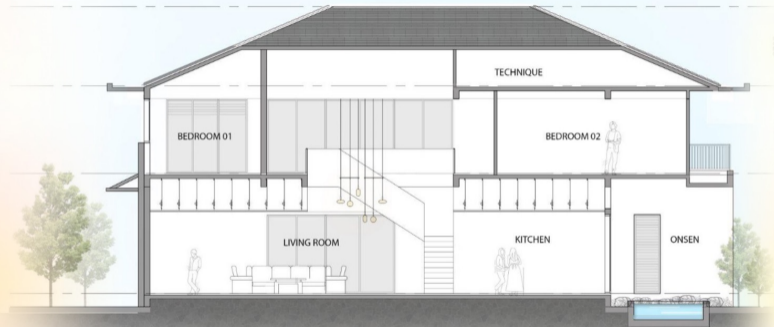


Hình minh họa

Mặt sau



Hình minh họa



*** Mọi thông tin trên layout đúng tại thời điểm phát hành, thông số đúng được quy định tại văn bản Chủ đầu tư ký kết với Khách hàng

TẦNG 1: 167.60M²

26m

14m



TẦNG 2: 202.00M²

26m

14m



MỖI KHÔNG GIAN SỐNG ĐỀU LÀ KHÔNG GIAN CHỮA LÀNH



Hình minh hoạ





**Mỗi căn biệt thự Onsen Villas
sở hữu công nghệ Onsen khép kín**

**HỒ NGÂM KHOÁNG
BÀN GIAO HOÀN THIỆN**



SỰ VƯỢT TRỘI CỦA ONSEN TẠI ONSEN VILLAS

1. Tổ hợp trị liệu khoáng nóng **dẫn vào từng ngôi biệt thự đầu tiên** của Sài Gòn mang không gian riêng tư cho mỗi gia đình.
2. Tổ hợp trị liệu **khoáng nóng đầu tiên sở hữu 3 tổ hợp khoáng nóng**
3. Chất lượng khoáng nóng **tương đương những suối khoáng nóng tốt nhất Nhật Bản** với sự hoàn hảo được duy trì ổn định
4. Tổ hợp khoáng nóng đầu tiên tại Việt Nam **sử dụng công nghệ i-on hoá khoáng chất và đưa i-on âm vào trong khoáng nóng**
5. Kết hợp các **phòng xông hơi nóng/lạnh** đem đến quy trình hoàn hảo cho trị liệu Onsen



Hình minh họa

KHÔNG GIAN PHÒNG NGHỈ NGƠI PHỤC VỤ LIỆU TRÌNH ONSEN LINH HOẠT THEO THIẾT KẾ CỦA GIA CHỦ



- Bể sục
- Phòng xông hơi nóng: đá muối, đá nóng, thảo mộc
- Phòng xông hơi lạnh
- Mini Spa
- Phòng tắm trắng

Hình minh họa

**DỊCH VỤ VẬN HÀNH 6 SAO
MAY ĐO TRỊ LIỆU CHO TỪNG GIA ĐÌNH**



**Dịch vụ theo dõi,
chăm sóc sức khỏe**



**Dịch vụ huấn luyện,
tập trị liệu**



**Dịch vụ sẵn sóc
trang thiết bị, sân vườn**



Dịch vụ spa



**Dịch vụ đào tạo và cung cấp
ăn uống thực dưỡng**



Hình minh họa



Hình minh họa

ECOVILLAGE SAIGON RIVER
NGÔI NHÀ KHAO KHÁT CỦA 10 TRIỆU NGƯỜI SÀI GÒN